

Valberedning

Brit Brodin

Birgitta Gustafsson

Sammanställande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-05-17.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

| Fastighetsbeteckning | Förvärv | Kommun |
|----------------------|---------|------------|
| Berga 11:90 | 2006 | Åkersberga |

Fullvärdesförsäkring finns via Trygg-Hansa.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2004 - 2006 och består av 1 flerbostadshus.

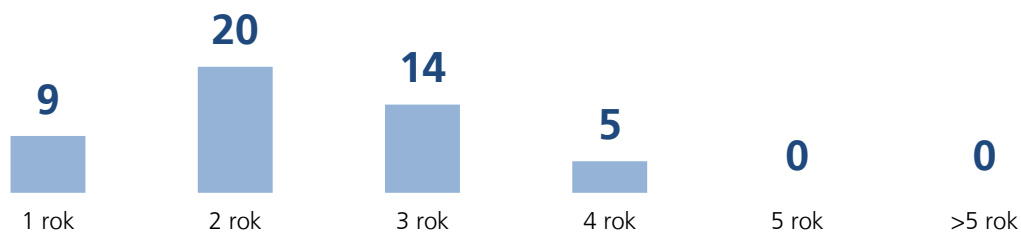
Värdeåret är 2006.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 957 m², varav 3 107 m² utgör boyta och 850 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 48 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Föreningen är obligatoriskt momsregistrerad för uthyrning av p-platser/garage till externa hyresgäster.

Gemensamhetsutrymmen

Garage

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2010 och sträcker sig fram till 2029.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

| Utfört underhåll | År |
|--------------------------------|-------------|
| OVK | 2020 |
| Ledbelysning i hela föreningen | 2010 - 2019 |
| Byte av dropplåt på fasaden | 2010 - 2017 |
| Hissdörrstängare | 2010 - 2018 |
| Byte av värmeväxlare | 2010 - 2017 |
| Byte av fläktar | 2010 - 2018 |

| Planerat underhåll | År |
|---------------------------|-----------|
| nytt passersystem | 2022 |

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

| Avtal | Leverantör |
|-----------------------|---------------------------|
| Brandskydd | Presto |
| Takskottning | Enebybergs Plåtslageri AB |
| Teknisk Förvaltning | Svefab |
| Fastighetsskötsel | Svefab |
| Städning | Ojas Fönterputs & Städ AB |
| Snöröjning | Maximal Transport AB |
| Hissavtal | Schindlers Hlss AB |
| KabelTV/Bredband | Telenor |
| El | E.On |
| Värme | E.On |
| Vatten | Roslagsvatten AB |
| Sophämtning | Ragnsells AB |
| Lägenhetsförteckning | ÖBF AB/SBC |
| Ekonomisk förvaltning | ÖBF AB/SBC |
| Passersystem | DAFO Security |

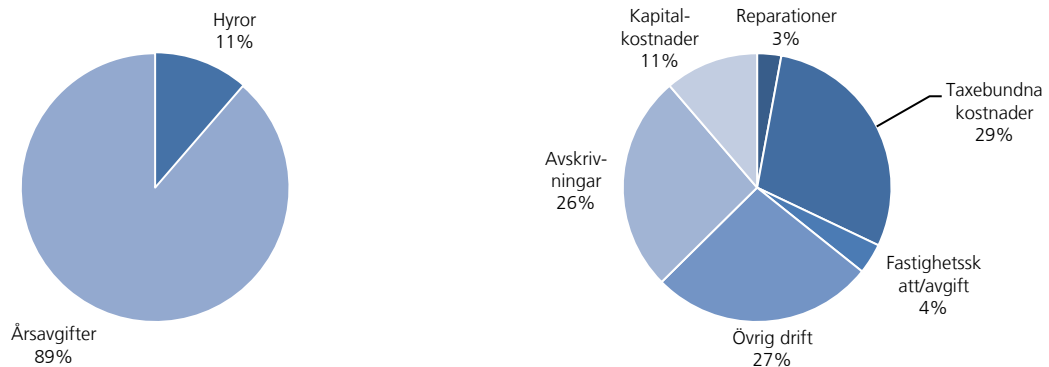
Föreningens ekonomi

Omsättning av lån på Swedbank

| FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN | 2 180 787 | 1 698 368 |
| INBETALNINGAR | | |
| Rörelseintäkter | 2 532 756 | 2 559 800 |
| Finansiella intäkter | 826 | 376 |
| Ökning av kortfristiga skulder | 118 239 | 0 |
| | 2 651 821 | 2 560 176 |
| UTBETALNINGAR | | |
| Rörelsekostnader exkl avskrivningar | 1 624 435 | 1 473 762 |
| Finansiella kostnader | 294 360 | 365 292 |
| Ökning av kortfristiga fordringar | 51 848 | 24 143 |
| Minskning av långfristiga skulder | 200 012 | 200 012 |
| Minskning av kortfristiga skulder | 0 | 14 549 |
| | 2 170 655 | 2 077 757 |
| LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT* | 2 661 953 | 2 180 787 |
| ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL | 481 166 | 482 419 |

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark, dock blir avgiften högst 1459 kr per bostadslägenhet. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 48 st
Överlåtelse under året: 5 st
Beviljade andrahandsuthyrningar: 2 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 60
Tillkommande medlemmar: 7
Avgående medlemmar: 6
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 61

Flerårsöversikt

| Nyckeltal | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|--|-------|-------|-------|-------|
| Årsavgift/m ² bostadsrättsyta | 722 | 722 | 714 | 707 |
| Lån/m ² bostadsrättsyta | 8 339 | 8 403 | 8 467 | 8 532 |
| Elkostnad/m ² totalyta | 14 | 12 | 17 | 20 |
| Värmekostnad/m ² totalyta | 96 | 86 | 96 | 97 |
| Vattenkostnad/m ² totalyta | 54 | 48 | 39 | 42 |
| Kapitalkostnader/m ² totalyta | 74 | 92 | 88 | 80 |
| Soliditet (%) | 65 | 65 | 65 | 65 |
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | -62 | 45 | -373 | -168 |
| Nettoomsättning (tkr) | 2 528 | 2 559 | 2 537 | 2 516 |

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 3 107 m² bostäder och 850 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

| | Belopp vid årets utgång | Förändring under året | Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut | Belopp vid årets ingång |
|--------------------------------|-------------------------|-----------------------|--|-------------------------|
| Bundet eget kapital | | | | |
| Inbetalda insatser | 49 352 800 | 0 | 0 | 49 352 800 |
| Fond för yttre underhåll | 2 625 950 | 195 600 | 0 | 2 430 350 |
| S:a bundet eget kapital | 51 978 750 | 195 600 | 0 | 51 783 150 |
| Ansamlad förlust | | | | |
| Balanserat resultat | -1 755 056 | -195 600 | 44 672 | -1 604 128 |
| Årets resultat | -61 663 | -61 663 | -44 672 | 44 672 |
| S:a ansamlad förlust | -1 816 719 | -257 263 | 0 | -1 559 456 |
| S:a eget kapital | 50 162 031 | -61 663 | 0 | 50 223 694 |

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|--|-------------------|
| årets resultat | -61 663 |
| balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll | -1 559 456 |
| reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar | -195 600 |
| summa balanserat resultat | -1 816 719 |

Styrelsen föreslår följande disposition:

| | |
|----------------------------------|-------------------|
| att i ny räkning överförs | -1 816 719 |
|----------------------------------|-------------------|

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| 1 JANUARI - 31 DECEMBER | | 2021 | 2020 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| RÖRELSEINTÄKTER | | | |
| Nettoomsättning | Not 2 | 2 528 279 | 2 559 160 |
| Övriga rörelseintäkter | Not 3 | 4 477 | 640 |
| Summa rörelseintäkter | | 2 532 756 | 2 559 800 |
| RÖRELSEKOSTNADER | | | |
| Driftkostnader | Not 4 | -1 422 819 | -1 242 126 |
| Övriga externa kostnader | Not 5 | -114 969 | -149 187 |
| Personalkostnader | Not 6 | -86 647 | -82 449 |
| Avskrivning av materiella anläggningstillgångar | Not 7 | -676 451 | -676 451 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 300 886 | -2 150 212 |
| RÖRELSERESULTAT | | 231 870 | 409 588 |
| FINANSIELLA POSTER | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 826 | 376 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -294 360 | -365 292 |
| Summa finansiella poster | | -293 534 | -364 916 |
| RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER | | -61 663 | 44 672 |
| ÅRETS RESULTAT | | -61 663 | 44 672 |

Balansräkning

| TILLGÅNGAR | | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | Not 8,13 | 73 946 296 | 74 610 759 |
| Inventarier | Not 9 | 11 989 | 23 976 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 73 958 285 | 74 634 736 |
| SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR | | 73 958 285 | 74 634 736 |
| OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Avgifts- och hyresfordringar | | 10 548 | 16 569 |
| Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel | Not 10 | 2 244 571 | 1 704 731 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 255 119 | 1 721 300 |
| KASSA OCH BANK | | | |
| Kassa och bank | | 590 106 | 590 911 |
| Summa kassa och bank | | 590 106 | 590 911 |
| SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR | | 2 845 225 | 2 312 211 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 76 803 510 | 76 946 947 |

Balansräkning

| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|-----------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Medlemsinsatser | | 49 352 800 | 49 352 800 |
| Fond för yttre underhåll | Not 11 | 2 625 950 | 2 430 350 |
| Summa bundet eget kapital | | 51 978 750 | 51 783 150 |
| Ansamlad förlust | | | |
| Balanserat resultat | | -1 755 056 | -1 604 128 |
| Årets resultat | | -61 663 | 44 672 |
| Summa ansamlad förlust | | -1 816 719 | -1 559 456 |
| SUMMA EGET KAPITAL | | 50 162 031 | 50 223 694 |
| LÅNGFRISTIGA SKULDER | | | |
| Skulder till kreditinstitut | Not 12,13 | 8 666 618 | 16 033 380 |
| Summa långfristiga skulder | | 8 666 618 | 16 033 380 |
| KORTFRISTIGA SKULDER | | | |
| Kortfristig del av skulder till kreditinstitut | Not 12,13 | 17 241 482 | 10 074 732 |
| Leverantörsskulder | | 258 742 | 123 880 |
| Skatteskulder | | 192 024 | 188 088 |
| Övriga skulder | | 37 399 | 35 149 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | Not 14 | 245 214 | 268 023 |
| Summa kortfristiga skulder | | 17 974 861 | 10 689 872 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 76 803 510 | 76 946 947 |

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

| Avskrivningar | 2021 | 2020 |
|----------------|--------|--------|
| Byggnader | 100 år | 100 år |
| Markanläggning | 20 år | 20 år |
| Inventarier | 10 år | 10 år |

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

| | 2021 | 2020 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Årsavgifter | 2 241 840 | 2 241 840 |
| Hyror parkering moms | 43 960 | 51 180 |
| Hyror garage moms | 14 400 | 14 400 |
| Hyror parkering | 20 100 | 13 240 |
| Hyror garage | 158 040 | 186 160 |
| Hyror förråd | 50 000 | 52 400 |
| Öresutjämnning | -61 | -60 |
| | 2 528 279 | 2 559 160 |

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

| | 2021 | 2020 |
|-----------------|--------------|------------|
| Övriga intäkter | 4 477 | 640 |
| | 4 477 | 640 |

| Not 4 | DRIFTKOSTNADER | 2021 | 2020 |
|--------------|--|------------------|------------------|
| | Fastighetskostnader | | |
| | Fastighetsskötsel entreprenad | 34 020 | 33 354 |
| | Fastighetsskötsel beställning | 4 203 | 2 293 |
| | Fastighetsskötsel gård beställning | 0 | 11 312 |
| | Snöröjning/sandning | 109 391 | 18 164 |
| | Städning entreprenad | 54 501 | 48 609 |
| | Städning enligt beställning | 6 125 | 0 |
| | Mattvätt/Hyrmattor | 11 361 | 10 310 |
| | OVK Obl. Ventilationskontroll | 0 | 24 080 |
| | Hissbesiktning | 5 444 | 5 378 |
| | Gård | 1 415 | 227 |
| | Serviceavtal | 24 304 | 12 128 |
| | Förbrukningsmateriel | 552 | 1 771 |
| | Brandskydd | 0 | 1 311 |
| | Fordon | 0 | 195 |
| | | 251 316 | 169 131 |
| | Reparationer | | |
| | Brf Lägenheter | 0 | 1 479 |
| | Lås | 24 899 | 2 732 |
| | VVS | 520 | 520 |
| | Ventilation | 6 933 | 0 |
| | Elinstallationer | 0 | 2 102 |
| | Hiss | 16 107 | 48 954 |
| | Tak | 520 | 0 |
| | Fasad | 0 | 2 690 |
| | Mark/gård/utemiljö | 8 353 | 0 |
| | Garage/parkering | 15 785 | 0 |
| | Skador/klotter/skadegörelse | 2 620 | 0 |
| | | 75 737 | 58 477 |
| | Taxebundna kostnader | | |
| | El | 56 103 | 48 295 |
| | Värme | 380 480 | 341 984 |
| | Vatten | 212 702 | 188 943 |
| | Sophämtning/renhållning | 107 816 | 104 952 |
| | | 757 101 | 684 174 |
| | Övriga driftkostnader | | |
| | Försäkring | 77 306 | 71 587 |
| | Samfällighetsavgift | 7 383 | 6 897 |
| | Kabel-TV | 62 204 | 61 528 |
| | Bredband | 95 040 | 95 040 |
| | | 241 933 | 235 052 |
| | Fastighetsskatt/Kommunal avgift | 96 732 | 95 292 |
| | TOTALT DRIFTKOSTNADER | 1 422 819 | 1 242 126 |

| Not 5 | ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER | 2021 | 2020 |
|--------------|--|----------------|----------------|
| | Tele- och datakommunikation | 6 479 | 7 322 |
| | Juridiska åtgärder | 11 172 | 0 |
| | Revisionsarvode extern revisor | 19 500 | 19 250 |
| | Föreningskostnader | -15 469 | 22 782 |
| | Fritids- och trivselkostnader | 79 | 577 |
| | Förvaltningsarvode | 73 089 | 73 772 |
| | Förvaltningsarvoden övriga | 0 | 14 572 |
| | Administration | 3 341 | 5 102 |
| | Korttidsinventarier | 2 324 | 0 |
| | Konsultarvode | 8 594 | 0 |
| | Bostadsrätterna Sverige Ek För | 5 860 | 5 810 |
| | | 114 969 | 149 187 |
| Not 6 | PERSONALKOSTNADER | 2021 | 2020 |
| | Anställda och personalkostnader | | |
| | Föreningen har inte haft någon anställd. | | |
| | Följande ersättningar har utgått | | |
| | Styrelse och valberedning | 73 996 | 70 000 |
| | Sociala kostnader | 12 651 | 12 449 |
| | | 86 647 | 82 449 |
| Not 7 | AVSKRIVNINGAR | 2021 | 2020 |
| | Byggnad | 652 000 | 652 000 |
| | Markanläggning | 12 463 | 12 463 |
| | Inventarier | 11 987 | 11 987 |
| | | 676 451 | 676 451 |

| Not 8 | BYGGNADER OCH MARK | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---------------|--|-------------------|-------------------|
| | Akkumulerade anskaffningsvärden | | |
| | Vid årets början | 80 449 263 | 80 449 263 |
| | Utgående anskaffningsvärde | 80 449 263 | 80 449 263 |
| | Akkumulerade avskrivningar enligt plan | | |
| | Vid årets början | -5 838 504 | -5 174 040 |
| | Årets avskrivningar enligt plan | -664 463 | -664 463 |
| | Utgående avskrivning enligt plan | -6 502 967 | -5 838 504 |
| | Planenligt restvärde vid årets slut | 73 946 296 | 74 610 759 |
| | I restvärdet vid årets slut ingår mark med | 15 000 000 | 15 000 000 |
| | Taxeringsvärde | | |
| | Taxeringsvärde byggnad | 41 670 000 | 41 670 000 |
| | Taxeringsvärde mark | 13 400 000 | 13 400 000 |
| | | 55 070 000 | 55 070 000 |
| | Uppdelning av taxeringsvärde | | |
| | Bostäder | 52 400 000 | 52 400 000 |
| | Lokaler | 2 670 000 | 2 670 000 |
| | | 55 070 000 | 55 070 000 |
| Not 9 | INVENTARIER | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
| | Akkumulerade anskaffningsvärden | | |
| | Vid årets början | 192 374 | 192 374 |
| | Nyanskaffningar | 0 | 0 |
| | Utrangering/försäljning | 0 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärde | 192 374 | 192 374 |
| | Akkumulerade avskrivningar enligt plan | | |
| | Vid årets början | -168 398 | -156 410 |
| | Årets avskrivningar enligt plan | -11 987 | -11 987 |
| | Utrangering/försäljning | 0 | 0 |
| | Utgående ack. avskrivningar enligt plan | -180 385 | -168 397 |
| | Redovisat restvärde vid årets slut | 11 989 | 23 977 |
| Not 10 | ÖVRIGA FORDRINGAR | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
| | Skattekonto | 101 880 | 99 386 |
| | Klientmedel hos SBC | 1 021 526 | 1 589 876 |
| | Fordringar | 66 547 | 15 469 |
| | Fordringar kreditfakturer | 4 297 | 0 |
| | Räntekonto hos SBC | 1 050 321 | 0 |
| | | 2 244 571 | 1 704 731 |

| Not 11 | FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Vid årets början | 2 430 350 | 2 234 750 |
| | Reservering enligt stadgar | 195 600 | 195 600 |
| | Reservering enligt stämmobeslut | 0 | 0 |
| | lanspråktagande enligt stadgar | 0 | 0 |
| | lanspråktagande enligt stämmobeslut | 0 | 0 |
| | Vid årets slut | 2 625 950 | 2 430 350 |

| Not 12 | SKULDER TILL KREDITINSTITUT | | | | |
|---------------|--|-------------------|-------------------|----------------------------------|--------------|
| | | Räntesats | Belopp | Belopp | |
| | | 2021-12-31 | 2021-12-31 | 2020-12-31 | |
| | | | | Villkors- ändringsdag | |
| | Swedbank | 1,600 % | 7 266 750 | 7 366 750 | 2022-04-25 |
| | Swedbank | 0,833 % | 4 937 000 | 4 937 000 | Rörlig ränta |
| | Swedbank | 0,833 % | 4 937 720 | 4 937 720 | Rörlig ränta |
| | Handelsbanken | 1,120 % | 8 766 630 | 8 866 642 | 2025-10-30 |
| | Summa skulder till kreditinstitut | | 25 908 100 | 26 108 112 | |
| | Kortfristig del av skulder till kreditinstitut | | -17 241 482 | -10 074 732 | |
| | | | 8 666 618 | 16 033 380 | |

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 24 908 040 kr.

Lån som har slutförfalldag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfalldagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

| Not 13 | STÄLLDA SÄKERHETER | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| | Fastighetsinteckningar | 30 967 200 | 30 967 200 |

| Not 14 | UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---------------|--|-------------------|-------------------|
| | Ränta | 39 707 | 48 119 |
| | Avgifter och hyror | 205 507 | 219 904 |
| | | 245 214 | 268 023 |

| Not 15 | VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT |
|---------------|--|
| | Installation av DAFO Security passersystem |
| | Omsättning av lån hos Swedbank. |

Styrelsens underskrifter

ÅKERSBERGA den / 2022

Magnus Wester
Ordförande

Nadja Elisabeth Engström
Ledamot

Kjell Eriksson
Ledamot

Siv Birgitta Kaino
Ledamot

Vijaya Viktoria Mårtensson
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2022

Adnin Ali
Extern revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-8716-2022-05-17.pdf

Unikt dokument-id:

e5ca5162-960c-4fb6-8784-5a1e8cae25af

Dokumentets fingeravtryck:

3193312bac54199eb2a1e93630df85b1e6587208a31f153de86620a390fe4f83c079e274e199d9a0304b6
1b9fd91f467e77a8f5537a0da69eaa2313470b69d2b

Undertecknare

| | |
|--|---|
|  <p>Kjell Eriksson Bergahöjden 6 (8716)</p> <p>E-post: kjell.eriksson3@gmail.com Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 94.234.36.8 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p> | <p>Undertecknad med BankID: KJELL ERIKSSON (19540509****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-14 11:25:39 UTC</p>  |
|  <p>Siv Birgitta Kaino Bergahöjden 6 (8716)</p> <p>E-post: siv@kaino.se Enhet: Samsung Browser 17.0 on Android 12 Samsung SM-A525F (smartphone) IP nummer: 85.229.53.206 IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden</p> | <p>Undertecknad med BankID: SIV KAINO (19481010****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-14 11:26:59 UTC</p>  |
|  <p>Nadja Elisabeth Engström Bergahöjden 6 (8716)</p> <p>E-post: engstromnadia@gmail.com Enhet: Chrome Mobile 102.0.0.0 on Android 11 Samsung GALAXY A70 (smartphone) IP nummer: 85.229.49.51 IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden</p> | <p>Undertecknad med BankID: NADJA ENGSTRÖM (19510523****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-14 11:27:38 UTC</p>  |
|  <p>Magnus Wester Bergahöjden 6 (8716)</p> <p>E-post: magnus.wester@me.com Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 85.229.60.49 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p> | <p>Undertecknad med BankID: Karl Johan Magnus Wester (19641124****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-14 11:30:34 UTC</p>  |



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Vijaya Viktoria Mårtensson

Bergahöjden 6 (8716)

E-post: vijaya_martensson@yahoo.se

Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone
(smartphone)

IP nummer: 91.198.92.131

IP Plats: Arlandastad, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: VIJAYA
MÅRTENSSON (19820130****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-14 11:33:06 UTC



Adnin Ali

Bergahöjden 6 (8716)

E-post: adnin.ali@borevision.se

Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.41 on Windows 10
Unknown (desktop)

IP nummer: 213.88.193.76

IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: ADNIN ALI
(19850926****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-16 11:40:53 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-06-16 11:40:53 UTC



Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-06-16 11:40:53 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Adnin Ali (adnin.ali@borevision.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.41 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.88.193.76 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2022-06-16 11:40:47 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Adnin Ali (adnin.ali@borevision.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.41 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.88.193.76 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2022-06-16 11:40:35 UTC

Dokumentet lästes igenom av Adnin Ali (adnin.ali@borevision.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.41 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.88.193.76 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 14:22:28 UTC

Dokumentet öppnades av Adnin Ali (adnin.ali@borevision.se)
Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.88.193.76 - IP Plats: Bromma, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:33:08 UTC

Dokumentet skickades till Adnin Ali (adnin.ali@borevision.se)
Enhet: ()

2022-06-14 11:33:06 UTC

Dokumentet signerades av Vijaya Viktoria Mårtensson
(vijaya_martensson@yahoo.se)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 91.198.92.131 - IP Plats: Arlandastad, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:33:00 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Vijaya Viktoria Mårtensson
(vijaya_martensson@yahoo.se)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 91.198.92.131 - IP Plats: Arlandastad, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:32:41 UTC

Dokumentet lästes igenom av Vijaya Viktoria Mårtensson
(vijaya_martensson@yahoo.se)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 91.198.92.131 - IP Plats: Arlandastad, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:32:33 UTC

Dokumentet öppnades av Vijaya Viktoria Mårtensson
(vijaya_martensson@yahoo.se)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 91.198.92.131 - IP Plats: Arlandastad, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:30:34 UTC

Dokumentet signerades av Magnus Wester (magnus.wester@me.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 85.229.60.49 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:30:24 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Magnus Wester
(magnus.wester@me.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 85.229.60.49 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:29:49 UTC

Dokumentet lästes igenom av Magnus Wester (magnus.wester@me.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 85.229.60.49 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2022-06-14 11:29:48 UTC Dokumentet öppnades av Magnus Wester (magnus.wester@me.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 85.229.60.49 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:29:42 UTC Dokumentet öppnades av Magnus Wester (magnus.wester@me.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 85.229.60.49 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:27:38 UTC Dokumentet signerades av Nadja Elisabeth Engström
(engstromnadia@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 102.0.0.0 on Android 11 Samsung GALAXY A70
(smartmobil)
IP nummer: 85.229.49.51 - IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:27:32 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Nadja Elisabeth Engström
(engstromnadia@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 102.0.0.0 on Android 11 Samsung GALAXY A70
(smartmobil)
IP nummer: 85.229.49.51 - IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:26:59 UTC Dokumentet signerades av Siv Birgitta Kaino (siv@kaino.se)
Enhet: Samsung Browser 17.0 on Android 12 Samsung SM-A525F (smartmobil)
IP nummer: 85.229.53.206 - IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:26:53 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Siv Birgitta Kaino (siv@kaino.se)
Enhet: Samsung Browser 17.0 on Android 12 Samsung SM-A525F (smartmobil)
IP nummer: 85.229.53.206 - IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:26:23 UTC Dokumentet lästes igenom av Siv Birgitta Kaino (siv@kaino.se)
Enhet: Samsung Browser 17.0 on Android 12 Samsung SM-A525F (smartmobil)
IP nummer: 85.229.53.206 - IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:26:11 UTC Dokumentet lästes igenom av Nadja Elisabeth Engström
(engstromnadia@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 102.0.0.0 on Android 11 Samsung GALAXY A70
(smartmobil)
IP nummer: 85.229.49.51 - IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:26:02 UTC Dokumentet öppnades av Siv Birgitta Kaino (siv@kaino.se)
Enhet: Samsung Browser 17.0 on Android 12 Samsung SM-A525F (smartmobil)
IP nummer: 85.229.53.206 - IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:25:39 UTC Dokumentet signerades av Kjell Eriksson (kjell.eriksson3@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.36.8 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:25:38 UTC Dokumentet öppnades av Nadja Elisabeth Engström (engstromnadia@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 102.0.0.0 on Android 11 Samsung GALAXY A70
(smartmobil)
IP nummer: 85.229.49.51 - IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:25:34 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Kjell Eriksson
(kjell.eriksson3@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.36.8 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:24:52 UTC Dokumentet lästes igenom av Kjell Eriksson (kjell.eriksson3@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.36.8 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2022-06-14 11:24:26 UTC Dokumentet öppnades av Kjell Eriksson (kjell.eriksson3@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.234.36.8 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-14 11:13:35 UTC Dokumentet skickades till Kjell Eriksson (kjell.eriksson3@gmail.com)
Enhet: ()

2022-06-14 11:13:32 UTC Dokumentet skickades till Siv Birgitta Kaino (siv@kaino.se)
Enhet: ()

2022-06-14 11:13:30 UTC Dokumentet skickades till Nadja Elisabeth Engström (engstromnadia@gmail.com)
Enhet: ()

2022-06-14 11:13:29 UTC Dokumentet skickades till Magnus Wester (magnus.wester@me.com)
Enhet: ()

2022-06-14 11:13:27 UTC Dokumentet skickades till Vijaya Viktoria Mårtensson
(vijaya_martensson@yahoo.se)
Enhet: ()

2022-06-14 11:13:24 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2022-06-14 11:13:14 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141 - IP Plats: Gävle, Gävleborg County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.